

Vogt Immobilien - vogt-immobilien-schweinfurt.de/ +49 (0)9721 9453103 An den Schanzen 12 (Stadt Büro), Schweinfurt (Stadt Schweinfurt)

VI00011::Wohn und Geschäftshaus in der Schweinfurter

InnenstadtRenditeobjektKomplett vermietet
Preise & Kosten
Kaufpreis 230.000 €
Finanzierung anfordern
Käuferprovision
Wir berechnen vom Käufer eine Maklergebühr in Höhe von 4,76% aus dem notar. Kaufvertrag zahlbar für Nachweiß und Vermittlung.
Abschreibung/Anlage
Sanierungs-Afa
Das Renditeobjekt
Wohn-Geschäftshaus
Baujahr: 1948
vermietet, frei ab vermietet
Balkon, Dachterrasse, Loggia
Fliesenboden, Laminat
Holzfenster, Kunststofffenster
voll unterkellert

Einbauküche, Speisekammer



Vogt Immobilien - vogt-immobilien-schweinfurt.de/ +49 (0)9721 9453103 An den Schanzen 12 (Stadt Büro), Schweinfurt (Stadt Schweinfurt)

Bad mit Dusche, Bad mit Fenster, Bad mit Wanne

Kabelanschluss

renovierungsbedürftig, sanierungsbedürftig, teilsaniert

2 Stellplätze: Garage

Energie

Gas

Etagenheizung

Verbrauchsausweis

EnergieausweistypVerbrauchsausweis

GebäudetypWohngebäude

Baujahr1948

Gültigkeitausgestellt vor 1. Mai 2014

Objektbeschreibung

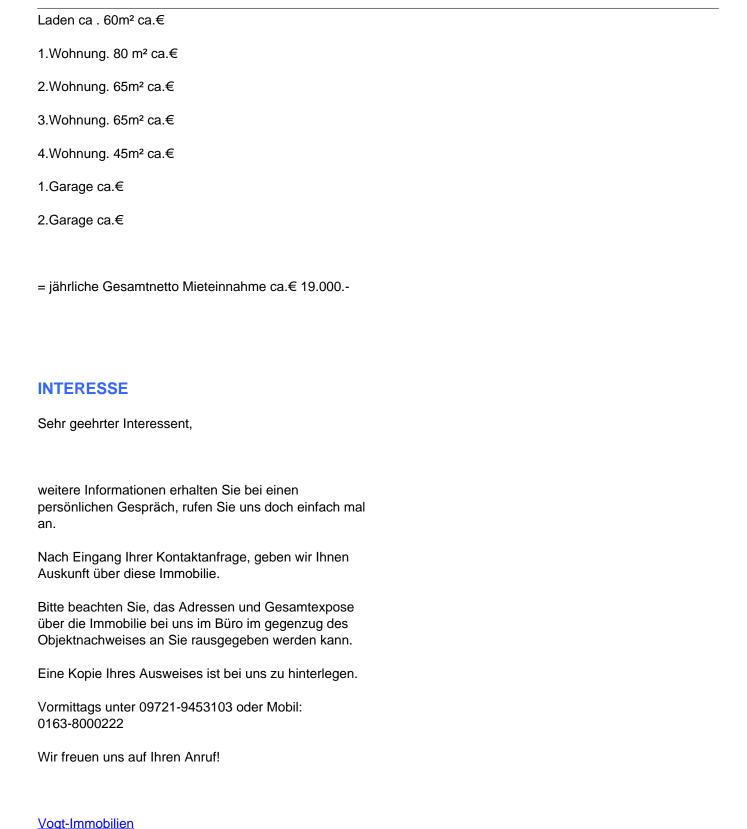
Das Objekt würde seit der Entstehung mehrmals renoviert, letztmals 2001

Komplett vermietet. Parkmöglichkeit direkt vor der Türe.



Vogt Immobilien - vogt-immobilien-schweinfurt.de/ +49 (0)9721 9453103 An den Schanzen 12 (Stadt Büro), Schweinfurt (Stadt Schweinfurt)

Raumaufteilung





Vogt Immobilien - vogt-immobilien-schweinfurt.de/ +49 (0)9721 9453103 An den Schanzen 12 (Stadt Büro), Schweinfurt (Stadt Schweinfurt)

KategorieSonstigesTypKaufPreis230.000 €Zugriffe5552Platz330 m²AdresseSchweinfurt