

**VI00016::Helle geräumige 3 Zimmer Wohnung  
-3.Stock-Bad neu-105qm-Innenstadt-nähe ECE-!**



Vogt Immobilien - vogt-immobilien-schweinfurt.de/  
+49 (0)9721 9453103  
An den Schanzen 12 (Stadt Büro), Schweinfurt (Stadt Schweinfurt)

**VI00016::Helle geräumige 3 Zimmer Wohnung -3.Stock-Bad  
neu-105qm-Innenstadt-nähe ECE-!**

---

**Die Wohnung**

3. Geschoss

Bezug: 01.05.2017

frei werdend

- Bad mit Fenster und Wanne, Bad/WC getrennt
- Böden: Linoleum
- Kunststofffenster
- Ausstattung: neuwertig
- Zustand: gepflegt, renoviert, saniert
- Weitere Räume: Kelleranteil
- Anschlüsse: Kabelanschluss

**Wohnanlage**

- Serviceleistungen: Hausmeister, Reinigung

**Energie / Versorgung**

- Zentralheizung

Energieausweistyp Verbrauchsausweis

Gebäudetyp Wohngebäude

**VI00016::Helle geräumige 3 Zimmer Wohnung  
-3.Stock-Bad neu-105qm-Innenstadt-nähe ECE-!**



Vogt Immobilien - vogt-immobilien-schweinfurt.de/  
+49 (0)9721 9453103  
An den Schanzen 12 (Stadt Büro), Schweinfurt (Stadt Schweinfurt)

Endenergieverbrauch 108,90 kWh/(m<sup>2</sup>·a) -  
Warmwasser enthalten

---

### **Objektbeschreibung**

Wohn und Geschäftshaus Innenstadt-Nähe  
Krankenhaus

Gesucht werden berufstätige Mieter, gerne mit  
Kind.  
Keine Hundehaltung erwünscht.

Die Wohnung wird zum 01.05.2017 Frei, nach  
Absprache ist ein Einzug bereits ab dem  
01.04.2017 auch möglich, da die Mieter schon  
vorher ausziehen.

### **Raumaufteilung**

ger.Küche weißer Fliesenspiegel, ger.  
Schlafzimmer, gr. Wohnzimmer, gr.  
Kinderzimmer, geräumige Wohn/Essdiele, Bad  
neu, Toilette separat.

Eine Einbauküche ist bereits VERKAUFT.  
Fotos von den 2 Schlafzimmern werden auf  
Wunsch der Mieter nicht eingestellt.  
Gepflegtes, sauberes Haus.

Bodenbelag PVC- dunkler Laminatoptik.

**VI00016::Helle geräumige 3 Zimmer Wohnung  
-3.Stock-Bad neu-105qm-Innenstadt-nähe ECE-!**



Vogt Immobilien - vogt-immobilien-schweinfurt.de/  
+49 (0)9721 9453103  
An den Schanzen 12 (Stadt Büro), Schweinfurt (Stadt Schweinfurt)

---

## **Interesse**

Rufen Sie uns an, gerne besprechen wir mit Ihnen ob diese Wohnung zu Ihnen passt.

09721-9453103 oder 0163-8000222

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

## **Lage**

Objektanschrift

97421 Schweinfurt (Innenstadt),  
Anwohnerparkplätze vor dem Haus

**Kategorie** Mietwohnung

**VI00016::Helle geräumige 3 Zimmer Wohnung  
-3.Stock-Bad neu-105qm-Innenstadt-nähe ECE-!**



Vogt Immobilien - [vogt-immobilien-schweinfurt.de/](http://vogt-immobilien-schweinfurt.de/)  
+49 (0)9721 9453103  
An den Schanzen 12 (Stadt Büro), Schweinfurt (Stadt Schweinfurt)

---

<b>Typ</b>	Miete
<b>Preis</b>	710 €
<b>Zugriffe</b>	3475
<b>Platz</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Adresse</b>	Schweinfurt